

Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l.

Sede: Via Roma n. 7 – Municipio - 98040 VENETICO (ME)

Part. I.V.A. 02129950834

VERBALE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE DEL 05/07/2021 (180)

L'anno 2021 (Duemilaventuno) il giorno 05 (cinque) – lunedì - del mese di Luglio alle ore 16:00, si è riunito presso la sede del Consorzio sita in Venetico (ME) Via Roma N. 7 – Municipio -, il Consiglio d'Amm.ne della "TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r. l.", preventivamente convocato, in tempo utile, nelle persone dei Sigg.:

- ✓ Campo Antonino, Presidente del C. di Amm.ne;
- ✓ Rizzo Francesco, Vicepresidente del C. di Amm.ne;
- ✓ De Marco Matteo, Consigliere.

Per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. *Esame e consequenziali determinazioni in merito ad AVVISO Comune Venetico finalizzato alla valorizzazione immobiliare a fini locativi, anche di lunga durata, di porzione del fabbricato, in parziale disuso, all'interno del complesso ex Condor;*
2. *Presa d'Atto ed eventuale Ratifica Determina Presidente C.d.A. n. 06 del 29/06/2021;*
3. *Conferimento incarico per predisposizione atti procedure concorsuali personale Consorzio e determinazione profili;*
4. *Sospensione rientri pomeridiani periodo estivo – Anno 2021.*
5. *Varie ed eventuali.*

Presiede, il Geom. Campo Antonino, nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, risulta assente il Consigliere Rizzo Francesco, è presente il Responsabile Amministrativo del Consorzio Dott. Torre Giuseppe. Constatata la validità della seduta, il Presidente chiama a svolgere le funzioni di segretario il Responsabile Amministrativo Dr. Torre Giuseppe, il quale accetta di adempiere alla predetta funzione.

In relazione al **primo punto (1)** all'o.d.g.: "*Esame e consequenziali determinazioni in merito ad AVVISO Comune Venetico finalizzato alla valorizzazione immobiliare a fini locativi, anche di lunga durata, di porzione del fabbricato, in parziale disuso, all'interno del complesso ex Condor*", il Presidente fa osservare che, in occasione dell'Assemblea dei Soci del 24/05/2021, era stata manifestata la propria intenzione di andare alla ricerca di altro immobile da destinare a sede operativa del Consorzio, e che risultasse maggiormente adatto alle nuove e maggiori esigenze logistiche della CUC. Evidenzia, contestualmente, che in data 28/06/2021, il Comune di Venetico ha pubblicato un AVVISO, con allegata planimetria e foto, finalizzato alla valorizzazione immobiliare a fini locativi, anche di lunga durata, di porzione di fabbricato, in parziale disuso, all'interno del complesso ex Condor. Di tale Avviso viene data integrale lettura ed il Consiglio all'unanimità delibera di partecipare alla manifestazione di interesse, e nel contempo demanda al Presidente di effettuare le necessarie valutazioni di carattere economico, finanziario e tecnico, avvalendosi a tal proposito delle figure professionali del Consorzio, al fine di verificare se l'immobile oggetto dell'avviso, risponda o meno alle richiamate esigenze del Consorzio anche e soprattutto in relazione agli indispensabili interventi di ristrutturazione, ai costi da sostenere, alle modalità di compensazione, ed allo sviluppo delle attività consortili. Pertanto, ogni decisione in merito, viene ad essere subordinata

Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l.
Sede: Via Roma n. 7 – Municipio - 98040 VENETICO (ME)
Part. I.V.A. 02129950834

alle predette valutazioni che dovranno formare oggetto di una specifica relazione da sottoporre al Consiglio e all'Assemblea dei Soci.

Viene preso in esame il **secondo punto (2)** all'o.d.g.: *"Presa d'Atto ed eventuale Ratifica Determina Presidente C.d.A. n. 06 del 29/06/2021"*, prima di procedere all'esame di tale punto il Presidente fa constare a verbale che, alle ore 16:30 fa il suo ingresso il Consigliere Rizzo Francesco, pertanto il C.d.A. risulta presente in tutti i suoi componenti. Per quanto riguarda il punto due dell'o.d.g., il Presidente comunica che in data 30/06/2021 sono venuti a scadere i contratti di lavoro del personale dipendente del Consorzio riguardanti: Arch. Cotruzzola Giuseppe, Dott. Di Blasi Guido, Geom. Alibrando Antonio, Rag. Grosso Maria nonché il contratto di collaborazione professionale con l'Arch. Zucco Fortunato. Ciò premesso, per garantire la continuità operativa del Consorzio e della sua Centrale Unica di Committenza, è stata predisposta, di concerto col Responsabile Amministrativo, la determina del Presidente n. 06 del 29/06/2021 avente ad oggetto *"Proroga finalizzata – di carattere transitorio – dei contratti di lavoro personale dipendente, distaccato e di collaborazione professionale."* Il Presidente invita il responsabile Amministrativo Dott. Torre Giuseppe, alla luce delle sue competenze, a dar lettura della predetta determina spiegandone i passaggi salienti. Dopo la lettura, il Dott. Torre spiega come, in base alla vigente normativa, i cui riferimenti sono puntualmente riportati nella determina del Presidente, non è più possibile procedere alla nomina diretta dei dipendenti, e che l'unica strada da seguire, è quella di procedere in maniera finalizzata e transitoria alla proroga degli attuali rapporti al fine di consentire l'espletamento delle procedure selettive e/o concorsuali necessarie al reclutamento delle maestranze occorrenti per lo svolgimento delle funzioni ed adempimenti consortili. Ciò premesso, per come indicato nella predetta determina, nelle more dell'espletamento delle procedure concorsuali per come previsto dall'art. 35 del D.Lgs 165/2001 viene prevista la prosecuzione degli attuali rapporti di lavoro per un termine massimo di tre mesi dalla data di pubblicazione nella GURS dei nuovi bandi di selezione e/o concorso da attivarsi da parte del Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Soc. Cons. a r.l. e, comunque, fino al termine ultimo non superabile del prossimo 30 novembre 2021. Alla luce di quanto previsto nella Determina del Presidente e dell'esauriente esposizione del Dott. Torre Giuseppe il Consiglio all'unanimità prende atto e ratifica la Determina Presidenziale n. 06 del 29/06/2021 e nello specifico delibera:

- di prorogare sino al termine del 30/11/2021 gli attuali rapporti di lavoro dei dipendenti Dott. Di Blasi Guido, Geom. Alibrando Antonio e Rag. Grosso Maria, confermando fino a quella data, il loro contenuto in termini di orario di lavoro, inquadramento e livello retributivo;
- di prorogare sino al termine del 30/11/2021, per le medesime finalità ed alle stesse condizioni del contratto in scadenza, l'attuale rapporto di collaborazione professionale intercorrente con l'Arch. Zucco Fortunato;
- Per quanto concerne l'Arch. Cotruzzola Giuseppe, di prorogare alle medesime condizioni e sino alla data del 31/12/2021, il contratto regolante l'utilizzo aggiuntivo di ulteriori sei ore settimanali, al fine di uniformare la detta data di

Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l.
Sede: Via Roma n. 7 – Municipio - 98040 VENETICO (ME)
Part. I.V.A. 02129950834

scadenza con quella già risultante dalla Convenzione di utilizzo del medesimo dipendente in atto intercorrente col Comune di Furnari.

Il C.d.A., sempre all'unanimità da mandato agli uffici, ed in particolare al Responsabile Amministrativo, di predisporre con immediatezza tutti gli atti ed adempimenti necessari per dar corso alla predetta determina del Presidente ed in particolare all'attivazione ed indizione nei termini compatibili con la proroga dei contratti di lavoro, delle procedure selettive e/o concorsuali da svolgersi in conformità e nel pieno rispetto del disposto di cui all'art. 35 del D.Lgs 165/2001. In merito alle procedure concorsuali, il C.d.A si riserva di procedere alla definitiva specificazione dei profili professionali a seguito dell'esito della valutazione preventiva della bozza degli atti che saranno predisposti dal Responsabile Amministrativo.

Per quanto riguarda il **terzo punto (3)** all'o.d.g.: *"Conferimento incarico per predisposizione atti procedure concorsuali personale Consorzio e determinazione profili"*, il C.d.A. all'unanimità delibera di non trattarlo in quanto assorbito ed ampiamente dibattuto nonché oggetto di deliberazione al precedente punto due dell'o.d.g.

Il **quarto punto (4)** all'o.d.g. prevede *"Sospensione rientri pomeridiani periodo estivo – Anno 2021"*; A tal proposito il Presidente, vista la Determinazione del Segretario Comunale del Comune di Venetico n. 04 del 28/05/2021 avente ad oggetto *"Sospensione rientri pomeridiani periodo estivo – Anno 2021"* che ha previsto la sospensione dei rientri pomeridiani da 01 luglio al 15 settembre 2021, considerato che la sede operativa del Consorzio trovasi all'interno del Comune di Venetico, propone di uniformarsi a quanto previsto nella predetta determina; Il Consiglio all'unanimità concorda ed approva la proposta del Presidente.

Passando al **quinto punto (5)** all'o.d.g. il C.d.A. ritiene di dover affrontare alcuni argomenti di importanza strategica per il Consorzio; a tal proposito dalla discussione tra i consiglieri emergono degli orientamenti che possono riassumersi nelle seguenti linee guida:

- Canile Consortile: inviare a tutti i Comuni Soci richiesta circa l'individuazione e disponibilità di terreni ove valutare la realizzazione di un canile comprensoriale, che rispettino la normativa vigente in materia.
- Sistema di videosorveglianza: alla luce degli orientamenti emersi tra i soci, valutare la fattibilità tecnica ed economica del passaggio da un sistema di gestione centralizzato degli apparati ad un utilizzo in modalità locale, nel senso che ogni Comune potrà avere la visualizzazione delle immagini provenienti dalle telecamere poste sul proprio territorio senza la necessità di ricorrere ad un'unica centrale che gestisce l'intero territorio. Attraverso tale soluzione, si ottimizzerebbe l'intervento calibrandolo solo sui comuni interessati che potrebbero avere una costante visualizzazione e vigilanza del proprio territorio. Si da mandato pertanto agli uffici di predisporre uno studio di fattibilità di tale ipotesi, anche mediante il confronto di diversi preventivi.
- Studio di fattibilità di un'ipotesi di collaborazione attraverso la stipula di apposite convenzioni sia con l'Università degli Studi di Messina che con gli Ordini professionali degli Ingegneri e degli Architetti, circa l'utilizzo di figure professionali a supporto degli

Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l.
Sede: Via Roma n. 7 – Municipio - 98040 VENETICO (ME)
Part. I.V.A. 02129950834

uffici tecnici dei Comuni Soci al fine di consentire ai professionisti coinvolti un indubbio arricchimento professionale ed ai Comuni Soci una maggiore incisività e programmazione degli interventi sui territori amministrati.

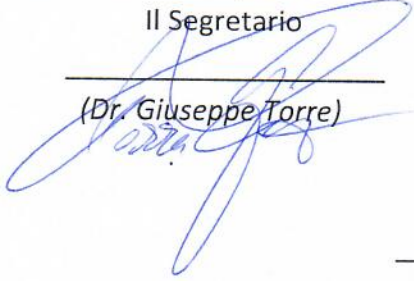
- Al fine di attuare un ampliamento dell'attività del Consorzio a favore dei Comuni Soci, e nello specifico nel settore tecnico, considerata l'asfittica situazione economica finanziaria degli enti locali, valutare l'ipotesi del coinvolgimento in tale attività dei tecnici operanti presso i rispettivi uffici dei Comuni Soci, attraverso l'istituto dello scavalco in eccedenza. Valutare altresì l'ipotesi del coinvolgimento di tecnici esterni, attraverso specifica contrattualistica a tempo determinato, in numero adeguato, quali ausilio alle funzioni di progettazione a servizio dei Comuni Soci.

Il C.d.A. rispetto a quanto trattato nel punto all'o.d.g. varie ed eventuali, ritiene che non debba procedersi ad un deliberato ma che le problematiche trattate rappresentano delle linee operative e degli indirizzi che il Responsabile Amministrativo avrà cura di tradurre in progetti articolati ed attuabili con il supporto degli Uffici.

Prima di chiudere la seduta, il C.d.A. procede ad una rettifica del verbale n. 177 del 01/02/2021, nello specifico si prende atto che: in ordine al primo punto all'o.d.g. "Esame ed eventuale approvazione iniziative dei comuni soci per contributo di cui alla delibera C.d.A. del 25/11/2020 n. 175" per un errore di trascrizione, il deliberato riferito alla prima Istanza, non riguarda il Comune di Pace del Mela bensì il Comune di Venetico per cui si annulla la scrittura: "Comune di **Pace del Mela** nota prot. 51/2021 del 03/03/2021 avente ad oggetto "Fornitura pali per l'illuminazione pubblica-Affidamento" Contributo previsto € 25.091,66" che viene sostituita dalla seguente: "Comune di **Venetico** nota prot. 282/2020 del 31/12/2020 avente ad oggetto: "Intervento di Arredo Urbano e Piantumazione di Palme, previa Sostituzione dell'Alberatura esistente, in Piazza Madonna delle Grazie". Contributo previsto € 25.091,66. Si precisa infine che l'istanza presentata dal Comune di Pace del Mela ha formato oggetto di specifica deliberazione nella seduta del C.d.A. n. 178 del 19.04.2021.

Alle ore 18:00 avendo trattato tutti i punti all'o.d.g. e nessuno chiedendo la parola, la seduta viene chiusa previa stesura lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Segretario



(Dr. Giuseppe Torre)

Il Presidente



(Campo Antonino)

I Consiglieri



(Rizzo Francesco)



(De Marco Matteo)